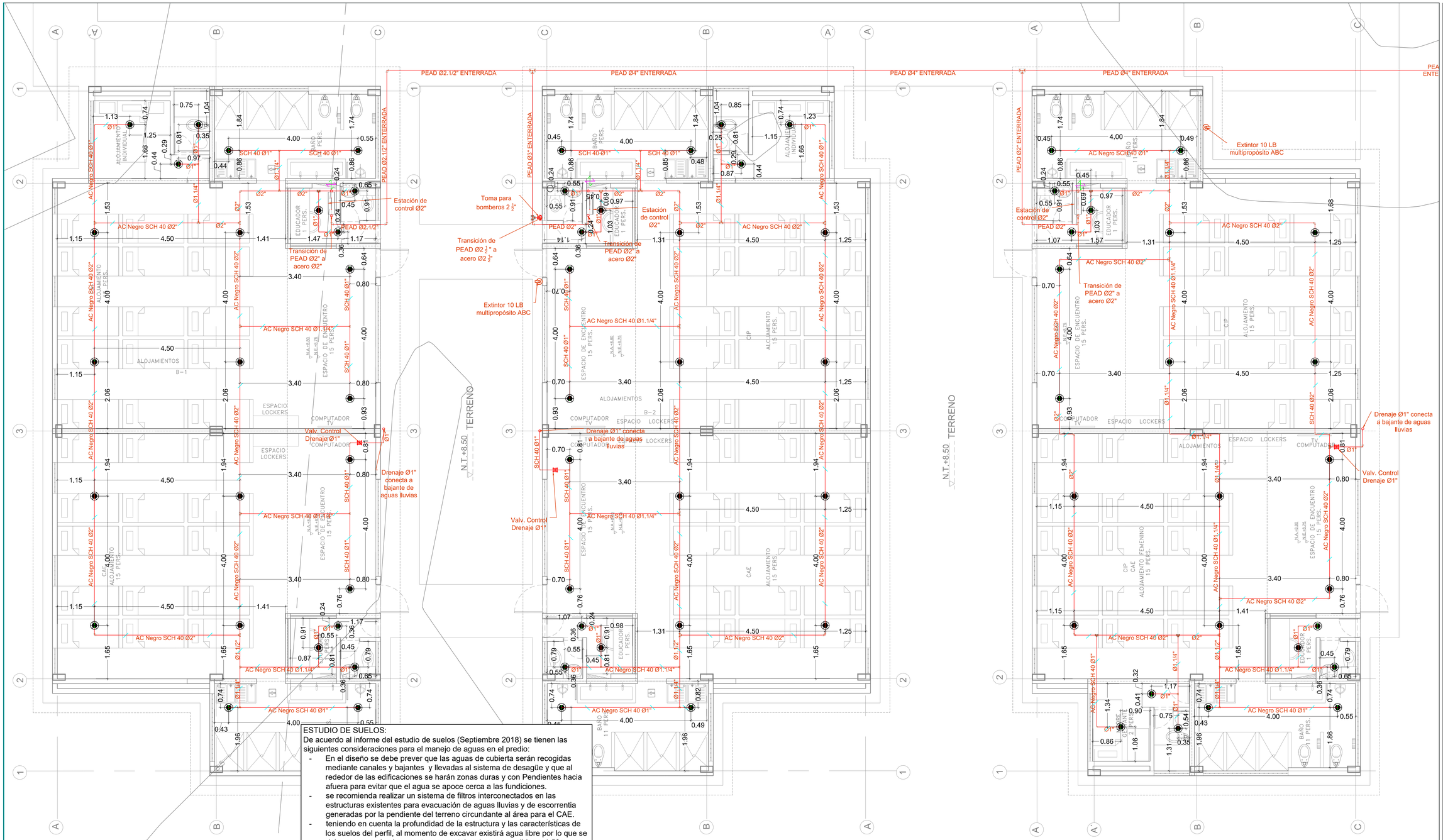


Notas:

SUMINISTRO

1. La tubería de suministro va enterrada en zonas exteriores y por afinado de piso en el interior de las edificaciones, al menos que se indique lo contrario.
2. La altura de los registros de agua potable es de 1.80 m a menos que se indique lo contrario.
3. Los volúmenes, redes y equipos se encuentran diseñados para cobertura de todas las unidades estructurales.
4. Se incluye red de distribución de agua potable tanto para los bloques proyectados como para los bloques existentes.

INCENDIO

5. El sistema de RCI es automático para rociadores y tomas para bomberos de 2 ½"
6. La tubería de Red Contra Incendio va en material PEAD siempre que se encuentre enterrada, al interior de las edificaciones será en AC SCH-40.

DESAGÜES

7. La tubería de desagüe va enterrada bajo vigas de cimentación a menos que se indique lo contrario.
8. La Cota de amarre al 0.00 Arquitectónico es 8.50 msnm al topográfico.
9. Las redes de desagues tiene su punto de descarga al sistema de alcantarillado combinado municipal.

ESTUDIO DE SUELOS:

De acuerdo al informe del estudio de suelos (Septiembre 2018) se tienen las siguientes consideraciones para el manejo de aguas en el predio:

- En el diseño se debe prever que las aguas de cubierta serán recogidas mediante canales y bajantes y llevadas al sistema de desagüe y que al rededor de las edificaciones se harán zonas duras y con Pendientes hacia afuera para evitar que el agua se apoce cerca a las fundiciones.
- se recomienda realizar un sistema de filtros interconectados en las estructuras existentes para evacuación de aguas lluvias y de escorrentia generadas por la pendiente del terreno circundante al área para el CAE.
- teniendo en cuenta la profundidad de la estructura y las características de los suelos del perfil, al momento de excavar existirá agua libre por lo que se debe prever en la obra contar con motobombas sumergibles a 1.50m, con el fin de poder mantener secas las excavaciones.
- Teniendo en cuenta que los niveles freáticos encontrados en la zona están comprendidos en un rango de 0.80 a 1.20 metros se profundidad se recomienda la construcción de filtros bajo la estructura.

TRAMITES EPM:

- Para la solicitud de factibilidad o certificación de viabilidad y disponibilidad se recomienda la construcción de filtros bajo la estructura.
- La información de redes existentes de acuerdo al alcantarillado fue validada de acuerdo con lo presentado en el Geoportal de EPM (Visores de información de mapa interactivo de redes de acueducto y alcantarillado-Municipio de Turbo, Departamento de Antioquia
-

INFORMACIÓN BASE PARA LA ELABORACIÓN DE DISEÑOS:

Para la elaboración de loa diseños de redes de distribución de agua potable, agua residual, aguas lluvias y redes de protección contraincendios, se tomo como base la siguiente información:

- Planos de diseño arquitectónico edificios nuevos: Fecha 09 de octubre 2018
- Planos diseño arquitectónico edificios existentes: Fecha 13 Octubre 2018
- Planos de diseño estructural edificios Nuevos: Fecha 10 Octubre 2018
- Planos de diseño estructural edificios existentes: 13 Octubre 2018
- Plano topográfico: 04 Octubre 2018
- Desde el componente arquitectónico, se recomienda verificar localización de aparatos sanitarios sobre zapatas, si bien existe un altura de 0.30 para el desarrollo de la tubería, puede traer complicaciones para su instalación

PLANTA GENERAL PRIMER PISO - ALOJAMIENTOS RED CONTRA INCENDIOS

ESCALA 1 : 50

R

- Registro Agua Potable
- Codo PVC-P 90
- Tee PVC-P
- Codo vertical PVC-P 90
- Medidor totalizador de piso
- Numeración ruta crítica red de agua potable
- Suministro de agua potable
- Acometida de agua potable
- Red de Recirculación A.C
- Red de Agua Caliente
- Red Recirculación Aguas Lluvias
- Numeración ruta crítica red de Recirculación lluvias

-S

- B.A.LL Bajante de aguas lluvias
- B.VENT Bajante de reventilación
- Yee Ø4" PVC-S
- Yee Ø4x2" PVC-S
- Semi-Codo Ø4" PVC-S
- Codo Ø4" PVC-S
- Buje Ø4x2" PVC-S
- Tapón Ø4" PVC-S
- Sifón Ø4" PVC-S
- Yee Ø2" PVC-S
- Semi-Codo Ø2" PVC-S
- Codo Ø2" PVC-S
- Tee Ø2" PVC-S
- Sifón Ø2" PVC-S
- Caja de Inspección de Aguas Residuales
- Caja de Inspección de Aguas Lluvias
- Pozo de Inspección de Aguas Residuales
- Pozo de Inspección de Aguas Lluvias
- Red de aguas lluvias
- Red de aguas residuales
- Red de Ventilación
- Red de aguas residuales Industriales

RED DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

- Conexión Toma para Bomberos
- Válvula Indicadora de Vástago ascendente UL/FM
- Válvula de Cheque UL/FM
- Siamesa de inyección
- Válvula expulsora de aire
- Red contra incendios
- Soporte sencillo
- Soporte lateral o longitudinal
- Soporte de 4 vías.
- Numeración de ruta crítica RCI
- Rociador up right con canastilla
- Rociador up right
- Cabezal de Pruebas

BIENESTAR FAMILIAR

Findeter Financiera del Desarrollo

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1743-2017 / ICBF - FINDETER

CONTRATO PAF-ICBF-O-008-2018

OBJETO DEL CONTRATO: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACIÓN Y/O EL REFORZAMIENTO DE LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DEL PROGRAMA DE ÁREAS FALTANTE, Y POSTERIOR CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA - CAE LA LUCILA EN EL MUNICIPIO DE TURBO, DEPATAMENTO DE ANTIOQUIA"

ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACIÓN Y/O EL REFORZAMIENTO DE LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DEL PROGRAMA DE ÁREAS FALTANTES.

MUNICIPIO DE TURBO
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

DIRECCIÓN DEL PREDIO:
CARRERA 28 N° 108-19
BARRIO LA LUCILA

CONTRATISTA:

CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA S.A.S. CIVITARQ S.A.S.

DIRECTOR DE PROYECTO:

MAURICIO VARGAS GAITAN
MAT. NT A252120007 79527629

ESPECIALISTA HIDRÁULICO :

ING. CARLOS REY VELASCO
MAT. N° 25202-147886 CND

APROBADO POR INTERVENTORÍA:

DAIMCO S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA:

ING. CARLOS JAVIER ESPITIA PALOMINO
MAT. N°:8230-33353

DIRECTOR INTERVENTORIA:

ARQ. DIANA MILENA PEREZ CUEVAS
N°: A 1510200540047509

NOTAS IMPORTANTES:

REVISIONES:

REV.	FECHA	MODIFICACIÓN
V0	24/10/2018	PRIMERA ENTREGA
VA	29/11/2018	SEGUNDA ENTREGA

CONTIENE:

PLANTA GENERAL
PRIMER PISO - ALOJAMIENTOS
RED CONTRA INCENDIOS

DIBUJÓ:

DEL. HERNAN DAVID FALLA ROJAS

ESCALA: 1 : 50

FECHA: NOVIEMBRE 2018

ARCHIVO DIGITAL:

PROYHYS_265_CAE LA LUCILA_V3.DWG

PLANO N°:

HYS-

PLANCHA: 28

DE: 49